

Мишео 21.12.2023.



Република Србија  
**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**  
Посл. бр. 6 Ст 47/2016  
14.12.2023. године  
Београд  
Масарикова бр. 2

**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**, стечајни судија Лејла Братић, у поступку стечаја над стечајним дужником Хотелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608, на завршном рочишту одржаном дана 14.12.2023. године, донео је следеће:

**РЕШЕЊЕ**

**I УСВАЈА СЕ** завршни извештај и завршни рачун стечајног управника стечајног дужника Хотелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608.

**II ПРЕНОСИ СЕ** потраживање стечајног дужника Хотелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608, које има према дужнику W.E.G. TECHNOLOGY доо у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, број стечајног предмета 6 Ст 110/2016, у укупном износу од 2.940.212.738,27 динара (од чега је износ од 1.229.743.326,52 динара утврђен као условно потраживање) на стечајне повериоце другог и трећег исплатног реда у висини од 100% утврђених потраживања, и то:

| Бр. пријаве | Назив и седиште повериоца   | Износ потраживања у динарима | утврђеног | Исплатни ред |
|-------------|---|------------------------------|-----------|--------------|
| 3           | ТИМ 99, Београд, Чукарица, Милорада Јовановића бр. 5  | 922.814,00                   |           | III          |
| 4           | НЕКТАР НАТУРА д.о.о., Београд, ул. Патријарха Димитрија бр. 12  | 478.228,54                   |           | III          |
| 6           | ЈКП БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 27                                       | 171.256,90                   |           | III          |
| 7           | РС ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, ул. Масарикова бр. 2   | 15.606,00                    |           | III          |
| 8           | НАГ д.о.о. Београд, ул. Ломина бр. 17   | 73.307,79                    |           | III          |
| 9           | РС ПОРЕСКА УПРАВА – ФИЛИЈАЛА САВСКИ ВЕНАЦ, кога заступа Државно правобранилаштво, Ул. Немањина 22-26, Београд | 208.317.831,40               |           | III          |
| 10          | ПД НОВОСТИЛ д.о.о. Краљево,   | 266.383,69                   |           | III          |

|    |  |  |     |
|----|--|--|-----|
|    | насеље Ратина 326  |  |     |
| 11 | QUINTILES д.о.о. Београд, ул. Рудничка бр. 2/5                         | 132.056,00   | III |
| 12 | ТРИГЛАВ ОСИГУРАЊЕ А.Д. Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 7а        | 8.104.187,71   | III |
| 13 | РИСТИЋ ЉИЉАНА, Београд, Борча, Ул. Ранка Милића бр. 50                 | 863.680,06   | III |
| 14 | ТЕЛЕНОР д.о.о., Београд, Омладинских бригада бр. 90                    | 464.348,37   | III |
| 15 | ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА, Београд, ул. Мије Ковачевића бр. 4                | 602.530,94   | III |
| 16 | ГОЛУБОВИЋ МИРЈАНА, Нови Београд, ул. Гоце Делчева бр. 34               | 1.223.188,57<br>Од чега се износ од 734.696,75 динара односи на доприносе по основу ПИО и здравственог осигурања | III |
| 17 | РИСТИЋ РОСА, Нови Београд, ул. Лепосаве Милошевић бр. 15               | 1.062.095,48<br>Од чега се износ од 624.941,00 динара односи на доприносе по основу ПИО и здравственог осигурања | III |
| 18 | ЈЕКИЋ НЕНАД, Стари Бановци, ул. Здравка Јокића бр. 34а                 | 1.026.696,02<br>Од чега се износ од 608.608,00 динара односи на доприносе по основу ПИО и здравственог осигурања | III |
| 19 | ГИЛИЋ РАДИНА, Београд, ул. Радослава Љумановића бр.7                   | 885.687,70<br>Од чега се износ од 646.972,80 динара односи на доприносе по основу ПИО и здравственог осигурања   | III |
| 20 | ГАК ДРАГАНА, Београд, Гроцка, ул. Гробљанска бр. 31                    | 473.765,81   | III |
| 21 | АД ДДОР НОВИ САД Филијала Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 115а | 2.795.251,88   | III |
| 22 | БЕОГРАДСКА БЕРЗА А.Д. Београд, ул. Омладинских бригада бр. 1           | 89.498,71  | III |
| 24 | ЈП ПУТЕВИ СРБИЈА, Београд, ул. Булевар краља Александра бр. 282        | 7.176.185,48   | III |
| 25 | ЈП ПУТЕВИ СРБИЈА, Београд, ул. Булевар краља Александра бр. 282        | 332.481,95   | III |
| 26 | ФОНД ЗА РАЗВОЈ РС, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а                   | 369.740.506,27   | III |
| 27 | СНЕМІСО д.о.о. Ниш, ул. Девете бригаде бр. 53/34                       | 22.671.057,91  | III |
| 28 | ФРУИТ ПЛУС д.о.о.  | 2.077.494,95   | III |
| 29 | GENERALI OSIGURANJE АДО, Београд, ул. Владимира Поповића бр. 8         | 992.282,17   | III |
| 32 | РС ПРИВРЕДНИ СУД У   | 195.780,00   | III |



|    |   |  |     |
|----|---|--|-----|
|    | БЕОГРАДУ, ул. Масарикова бр. 2  |  |     |
| 34 | BANCA INTESA А.Д., Нови Београд,<br>ул. Милентија Поповића бр. 76       | 370.516.230,80   | III |
| 35 | СТАНКОВИЋ ЈЕФИ, Београд, ул.<br>Браће Крсмановић бр. 9                  | 352.379,93<br>Од чега се износ од 108.000,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања  | III |
| 36 | ЈОВАНОВИЋ СЛОБОДАНКА,<br>Београд, Бусије, ул. Милана Радека<br>бр. 82   | 485.080,18<br>Од чега се износ од 254.600,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања  | III |
| 37 | ВРЦЕЉ ДРАГАН, Земун, ул. Павла<br>Зарића бр. 4                          | 439.979,72<br>Од чега се износ од 229.200,00<br>динараа односи на доприносе<br>по основу ПИО и здравственог<br>осигурања | III |
| 38 | ОБРАДОВИЋ МИЛОШ, Београд, ул.<br>Николе Марковића бр. 39                | 630.976,94<br>Од чега се износ од 334.600,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања  | III |
| 39 | ПЕТРОВИЋ НЕНАД, Београд,<br>Земун, ул. Радничка бр. 97                  | 731.448,00<br>Од чега се износ 390.000,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања     | III |
| 40 | СТАНКОВИЋ ДРАГАНА, Београд,<br>ул. Змаја од ноћаја бр. 13ц/26           | 659.378,20<br>Од чега се износ од 40.712,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања   | III |
| 41 | ВЛАДИЧИЋ СЊЕЖАНА, Београд,<br>ул. Војводе Степе бр. 459                 | 129.158,00   | III |
| 42 | НИКОЛИЋ ВОЈИСЛАВКА, Београд,<br>ул. Мирослављева бр. 15                 | 153.690,00   | III |
| 43 | ДАНИЛОВИЋ СУЗАНА, Београд,<br>ул. Ладне воде бр. 30                     | 213.630,00   | III |
| 45 | БАНКА ПОШТАНСКА<br>ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, ул.<br>Краљице Марије бр. 3 | 197.168.032,45   | III |
| 46 | САРИЋ НЕМАЊА, Београд, ул.<br>Шавничка бр. 33                           | 709.578,38<br>Од чега се износ од 40.712,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања   | III |

|      |   |  |           |
|------|---|--|-----------|
| 47   | СУБОТИЋ СЛОБОДАН, Београд,<br>ул. Олге Јовичић бр. 18   | 1.110.840,12<br>Од чега се износ од 40.712,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања | III       |
| 48   | МИЛОШЕВИЋ ИВАНА, Београд,<br>ул. Др. Суботића старијег бр. 13                                   | 538.166,21<br>Од чега се износ од 40.712,00<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања   | III       |
| 49   | МИЛАДИНОВИЋ ГОРАН, Београд,<br>Земун, ул. Првомајска бр. 7                                      | 553.286,00   | III       |
| 50   | КОМПАНИЈА ДУНАВ<br>ОСИГУРАЊЕ А.Д.О., Београд, ул.<br>Македонска бр. 4                           | 2.229.733,18   | III       |
| 50/1 | ОДМ COLLECTIONS д.о.о., Београд,<br>ул. Ломина бр. 20   | 115.822.551,62   | III       |
| 51   | АИК БАНКА А.Д. Београд, ул.<br>Михајла Пупина бр. 115ђ  | 327.867.900,68   | III       |
| 52   | МИРКОВИЋ ЗОРКА, Београд, ул.<br>Првомајска бр. 6  | 153.690,00   | III       |
| 53   | ТРАНДАФИЛОВИЋ НЕНАД,<br>Београд, ул. Чингријина бр. 3   | 130.083,00   | III       |
| 54   | ПУРИЋ КАЋА, Београд, ул.<br>Сарајевска бр. 20, стан бр. 17                                      | 109.896,35<br>(укупан износ утврђеног<br>потраживаа се односио на ПИО<br>и на здравствено осигурање)                     | III       |
| 55   | ДОСТИЋ НАТАША, Београд, ул.<br>Мите Ружића бр. 46/5/2   | 109.896,35<br>(укупан износ утврђеног<br>потраживаа се односио на ПИО<br>и на здравствено осигурање)                     | III       |
| 57   | КОСТИЋ МИЛОШ, Београд, ул.<br>Господара Вучића бр. 182/20                                       | 699.037,16<br>Од чега се износ од 144.277,16<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања  | III       |
| 58   | КОСТИЋ ЈЕЛЕНА, Београд, ул.<br>Господара Вучића бр. 182/20                                      | 278.255,20<br>Од чега се износ од 143.935,20<br>динара односи на доприносе по<br>основу ПИО и здравственог<br>осигурања  | III       |
| 59   | БОГДАНОВИЋ АЛЕКСАНДРА,<br>Београд, ул. Крунска бр. 33   | 59.300,80  | III       |
| 60   | ЗЕЧЕВИЋ МИЛОШ, Београд, ул.<br>Врањска бр. 12   | 224.942,88   | III       |
| 61   | ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА<br>БЕОГРАДА – Секретаријат за<br>финансије, ул. Трг Николе Пашића<br>бр. 6 | 277.663,46<br>10.428.442,07  | II<br>III |
| 62   | ПРОЈЕКАТ QUESTRA д.о.о.   | 577.448.514,71   | III       |



|    |   |                            |           |
|----|---|----------------------------|-----------|
|    | Београд, ул.Булевар војводе Бојовића бр. 8              |                            |           |
| 65 | ТЕЛЕКОМ СРБИЈА А.Д. Београд, ул. Таковска бр. 2         | 55.657,70                  | III       |
| 66 | РС-ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА, Велика Плана М. Великог бр. 30 | 282.579,57<br>3.554.044,77 | II<br>III |

**III ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** поступак стечаја над стечајним дужником Хотелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608.

**IV НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова 25, да по правноснажности овог решења, изврши брисање стечајног дужника отелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608.

**V НАЛАЖЕ СЕ** Министарству финансија – Пореска управа Филијала Савски венац, да по правноснажности овог решења, изврши брисање ПИБ-а стечајног дужника – 100120608 из своје евиденције.

**VI НАЛАЖЕ СЕ** Републичком заводу за статистику, да по правноснажности овог решења, изврши брисање из своје евиденције стечајног дужника са матичним бројем 06933939.

**VII НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да угаси динарски текући рачун стечајног дужника код BANCA INTESA ад број 160-450338-78 и девизни рачун стечајног дужника код BANCA INTESA ад број 00-523-0000104.1.

**VIII НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да у року од 30 дана од дана правноснажности овог решења, уништи печат стечајног дужника и да предлог за своје разрешење.

**IX Решење о закључењу поступка стечаја објавити на огласној табли суда, електронској огласној табли суда и у „Службеном гласнику Републике Србије“.**

### **Образложење**

Решењем Привредног суда у Београду 7 Ст 47/2016 од 25.04.2016. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником Хотелско угоститељско и туристичко предузеће БАЛКАН ад у стечају Београд, ул. Сарајевска бр. 57, матични број 06933939, ПИБ 100120608.

Решењем Привредног суда у Београду Ст 47/2016 од 18.10.2016. године одређено је да ће се поступак стечаја спровести банкротством.

Поднеском од 15.11.2023. године, који је допуњен 17.11.2023. године, стечајни управник је доставио завршни извештај и завршни рачун. У образложењу је навео да је у току трајања поступка стечаја уновчена једина имовина стечајног дужника на којој су била уписана и призната разлучна потраживања разлучних поверилаца и то на непокретностима – зграда угоститељства MOTEL BALKAN HIGHWAY са 6 бунгалова, све уписано у ЛН 7863, КО Велика Плана 1 и где је након уновчења ове непокретности



исплаћен део утврђеног потраживања разлучног повериоца BANCA INTESA ад Београд. Део купопродајне цене везан за уновчење покретних ствари (хотелски намештај) који није био у функцији разлучног потраживања је служио за измирење обавеза стечајне масе дужника. Међутим, то није било довољно па се текући рачун дужника налази у вишегодишњој блокади, укупно 1511 дана. Даље је навео да стечајни дужник има утврђено, а ненаплаћено потраживање у поступку стечаја над повезаним лицем W.E.G. TECHNOLOGY доо у стечају у висини од 2.940.212.738,27 динара (од чега је износ од 1.229.743.326,52 динара утврђен као условно потраживање) и предлаже да се исто пренесе на стечајне повериоце стечајног дужника у пуном износу њихових утврђених потраживања, с обзиром на висину овога потраживања.

Завршни рачун и завршни извештај су објављени на огласној табли суда дана 17.11.2023. године.

Констатовано је да је оглас о заказаном завршном рочишту објављен на огласној табли суда дана 20.11.2023. године, као и да је исти објављен у „Службеном гласнику Републике Србије“ бр. 104 од 24.11.2023. године.

На завршном рочишту одржаном дана 14.12.2023. године, стечајни управник је остао код предлога за закључење поступка стечаја и код завршног рачуна и завршног извештаја од 17.11.2023. године, где је наведено да ће се на завршном рочишту извршити пренос потраживања стечајног дужника на његове стечајне повериоце, а завршни рачун и завршни извештај је достављен сваком члану Одбора поверилаца. Нико од поверилаца није истакао приговор на завршни рачун и завршни извештај. Предложио је да се поступак стечаја закључи у смислу одредбе члана 145 и члана 148 став 1 и став 7 Закона о стечају.

Суд је разматрао завршни рачун и завршни извештај стечајног управника, те како на исти није стављен приговор, то је донео одлуку о усвајању предлога стечајног управника за закључење поступка стечаја. Стечајни судија је прихватио завршни рачун и завршни извештај стечајног управника.

На основу одредби члана 145 и члана 148 став 1 и став 7 Закона о стечају, суд је донео одлуку као у изреци решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у року од осам дана од објављивања у Службеном гласнику РС, а преко овог суда.

**Стечајни судија**

Дејла Братић с.р.  
за тачност -отправка оверава

